Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2020г.	
Кадастровый номер:	20:04:3302000:1145

Номер кадастрового квартала:	20:04:3302000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Гудермесский муниципальный район.Ново-Беноевское сельское поселение ,ул.А.Кадырова №54
Площадь, м2:	4471.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2014
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	95852678.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Нежилое здание-школа.
Получатель выписки:	Алхазов Зураб Абдулгапурович (представитель правообладателя), Правообладатель: МБОУ "Ново-Бенойская СШ им А.А. Кадырова", ИНН: 2005010239

Нач. регистрационного отдела		З.Т. Сулхаева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
2 октября 2020г.			
Кадастровый номер:	20:04:3302000:1145		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Ново-Бенойская СШ им А.А. Кадырова", ИНН: 2005010239, ОГРН: 1152036000885
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:3302000:1145-20/028/2020-1 02.10.2020 15:54:43
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение , № 140, Выдан 29.09.2020 Администрация Гудермесского муниципального района Чеченской Республики
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Администрация Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, ИНН: 2005000199
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20-20/002-20/002/002/2015-866/2 31.12.2015 10:43:42
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Гос. регистратор отдела		З.Т. Сулхасева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

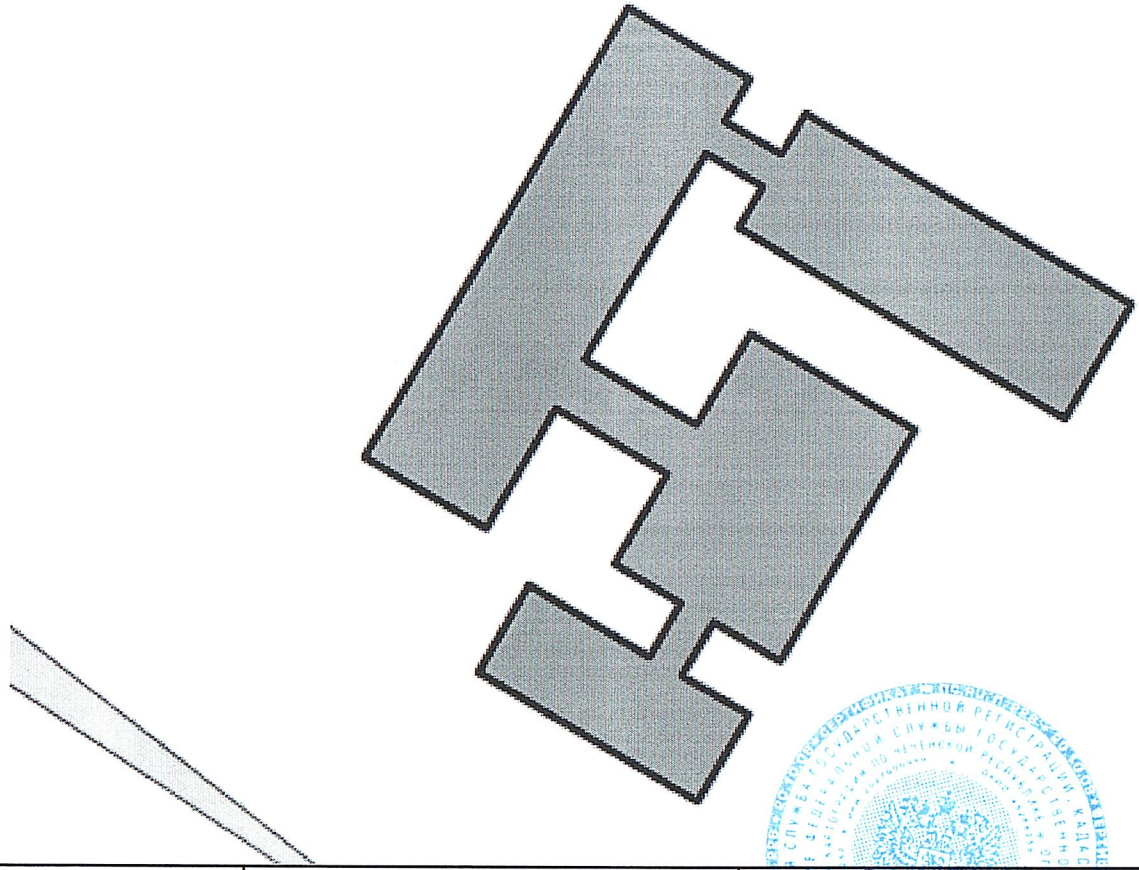
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2020г.	
Кадастровый номер:	20:04:3302000:1145

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

Зам. начальника отдела		З. Т. Сурхаева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2020г.	
Кадастровый номер:	20:04:3302000:910

Номер кадастрового квартала:	20:04:3302000
Дата присвоения кадастрового номера:	01.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Чеченская Республика, р-н Гудермесский, Ново-Бенойское сельское поселение, ул. А.Кадырова, 54
Площадь, м2:	18000 +/- 47
Кадастровая стоимость, руб:	5872320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства школы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Алхазов Зураб Абдулгапурович (представитель правообладателя), Правообладатель: МБОУ "Ново-Бенойская СШ им А.А. Кадырова", ИНН: 2005010239

Гос. регистратор прав		З.Т. Алхазова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2020г.	
Кадастровый номер:	20:04:3302000:910

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МБОУ "Ново-Бенойская СШ им А.А. Кадырова", ИНН: 2005010239, ОГРН: 1152036000885
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 20:04:3302000:910-20/028/2020-1 02.10.2020 16:14:07
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 140, Выдан 29.09.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Администрация Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, ИНН: 2005000199
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 20-20/002-20/002/002/2015-865/2 31.12.2015 10:34:44
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

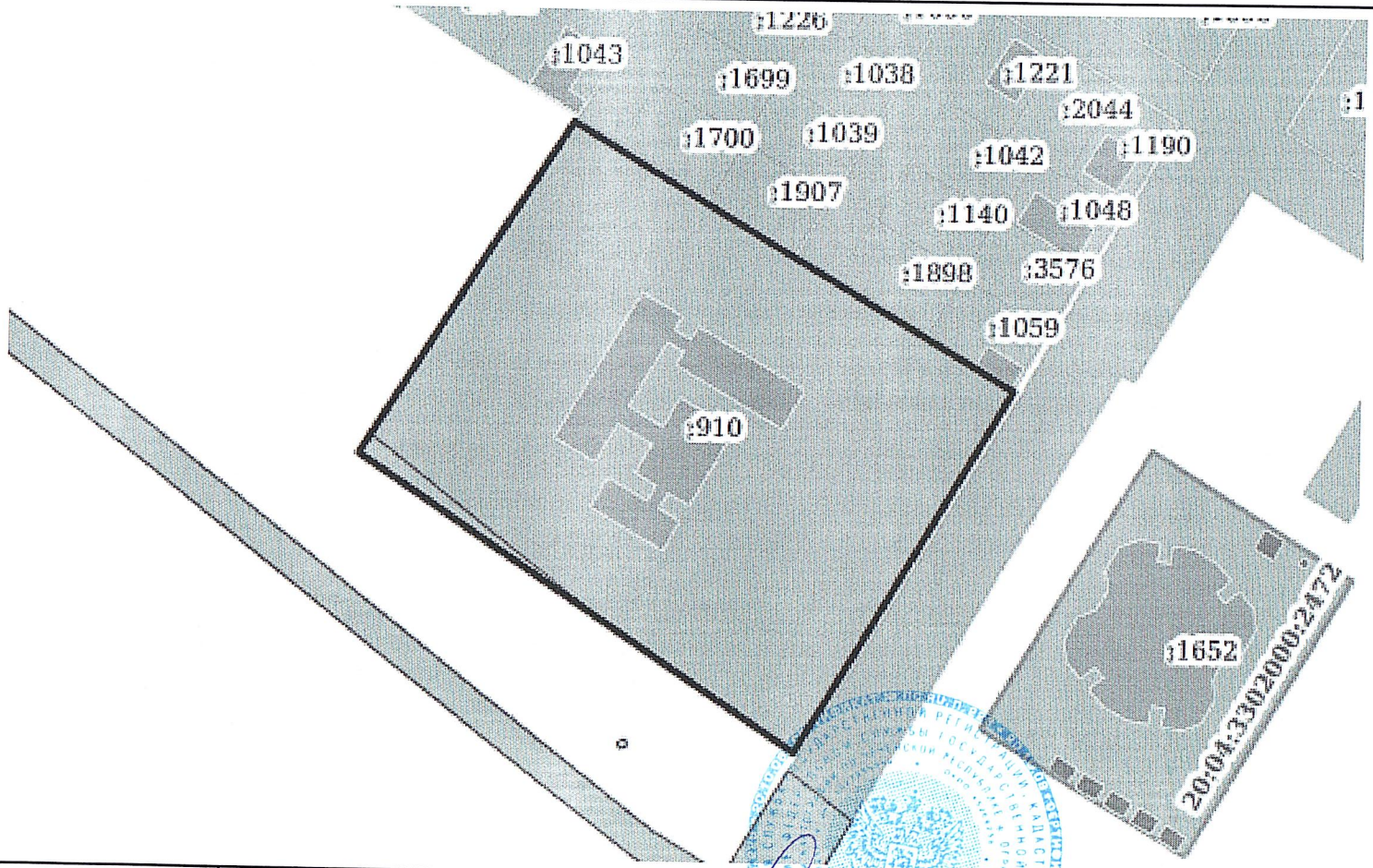
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2020г.

Кадастровый номер:	20:04:3302000:910

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.